

SUMMARY REPORT

Informasi Tender								
Kode Tender	4965264							
Nama Tender	Belanja Jasa Konsultansi Berorientasi Layanan-Jasa Survei Kajian Identifikasi Potensi Kawasan Transmigrasi							
K/L/P/D	Kab. Penajam Paser Utara							
Satuan Kerja	DINAS TENAGA KERJA DAN TRANSMIGRASI							
Jenis Pengadaan	Jasa Konsultansi Badan Usaha Non Konstruksi							
Metode Pengadaan	Prakualifikasi Dua File - Kualitas dan Biaya							
Anggaran	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Tahun</th> <th>Sumber Dana</th> <th>Nilai</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2024</td> <td>APBD</td> <td>Rp. 202.450.000,00</td> </tr> </tbody> </table>		Tahun	Sumber Dana	Nilai	2024	APBD	Rp. 202.450.000,00
Tahun	Sumber Dana	Nilai						
2024	APBD	Rp. 202.450.000,00						
Nilai Pagu	Rp. 202.450.000,00							
Nilai HPS	Rp. 202.373.000,00							
Jenis Kontrak	Lumsum							
Lokasi Pekerjaan	Penajam - Penajem Paser Utara (Kab.)							
Persyaratan Kualifikasi	<p>Persyaratan Kualifikasi Administrasi/Legalitas</p> <p>Memenuhi ketentuan peraturan perundang-undangan untuk menjalankan kegiatan/usaha.</p> <p>NIB Memiliki Nomor Induk Berusaha KBLI 71102</p> <p>Menyetujui Pernyataan Pakta Integritas</p> <p>Mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak.</p> <p>Mempunyai atau menguasai tempat usaha/kantor dengan alamat yang benar, tetap dan jelas berupa milik sendiri atau sewa</p> <p>Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada Kontrak yang dibuktikan dengan:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya; b) Surat Kuasa (apabila dikuasakan); c) Bukti bahwa yang diberikan kuasa merupakan pegawai tetap (apabila dikuasakan); dan d) Kartu Tanda Penduduk. 							

Menyetujui Surat Pernyataan Peserta yang berisi:

- a) Yang bersangkutan dan manajemennya tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, dan kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan;
- b) Badan usaha tidak sedang dikenakan sanksi daftar hitam;
- c) Yang bertindak untuk dan atas nama badan usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi daftar hitam lain;
- d) Keikutsertaan yang bersangkutan tidak menimbulkan pertentangan kepentingan;
- e) Yang bertindak untuk dan atas nama badan usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana;
- f) Pimpinan dan pengurus badan usaha bukan sebagai pegawai Kementerian/Lembaga/Perangkat Daerah atau pimpinan dan pengurus badan usaha sebagai pegawai Kementerian/Lembaga/Perangkat Daerah yang sedang mengambil cuti diluar tanggungan Negara;
- g) Pernyataan lain yang menjadi syarat kualifikasi yang tercantum dalam Dokumen Pemilihan;
- h) Data kualifikasi yang diisikan dan dokumen penawaran yang disampaikan benar, dan jika dikemudian hari ditemukan bahwa data /dokumen yang disampaikan tidak benar dan ada pemalsuan maka peserta bersedia dikenakan sanksi administratif, sanksi pencantuman dalam daftar hitam, gugatan secara perdata, dan/atau pelaporan secara pidana kepada pihak berwenang sesuai dengan ketentuan peraturan perundang undangan.

Persyaratan Kualifikasi Teknis

Memiliki Pengalaman Pekerjaan:

- a) Pekerjaan di bidang Jasa Konsultansi paling kurang 1 pekerjaan dalam kurun waktu 1 (satu) tahun terakhir baik di lingkungan pemerintah maupun swasta, termasuk pengalaman subkontrak;
- b) Pekerjaan yang sejenis berdasarkan jenis pekerjaan, kompleksitas pekerjaan, metodologi, teknologi, atau karakteristik lainnya yang bisa menggambarkan kesamaan, paling kurang 1 pekerjaan dalam kurun waktu 3 (tiga) tahun terakhir baik di lingkungan pemerintah maupun swasta, termasuk pengalaman subkontrak; dan
- c) Nilai pekerjaan sejenis tertinggi dalam kurun waktu 10 (sepuluh) tahun terakhir paling kurang sama dengan 50% (lima puluh persen) nilai total HPS/Pagu Anggaran.

Memiliki SDM Manajerial

Jenis Keahlian	Keahlian/Spesifikasi	Pengalaman	Kemampuan Manajerial
Ahli Perencanaan Wilayah	S1 Planologi, Ahli Madya Perencanaan Wilayah dan Kota	4 (empat) Tahun	Team Leader

Memiliki SDM Tenaga Ahli (jika diperlukan)

Jenis Keahlian	Keahlian/Spesifikasi	Pengalaman	Kemampuan Manajerial
----------------	----------------------	------------	----------------------

Ahli Perencanaan Wilayah	S1 Planologi, Ahli Muda Perencanaan Wilayah dan Kota	3 (tiga) Tahun	-
Ahli Tanah /Sumberdaya Lahan/Sosial Ekonomi	S1 Ekonomi/Studi Pembangunan/Ilmu Tanah Pertanian/Kehutanan	3 (tiga) Tahun	-

Memiliki SDM Tenaga Teknis/Terampil (jika diperlukan)

Jenis Kemampuan	Kemampuan Teknis	Pengalaman	Kemampuan Manajerial
Surveyor /Pengumpul Data	S1 Teknik Sipil/Teknik Arsitektur	1 (satu) Tahun	-
GIS/CAD Operator/Draf Man	S1 Perencanaan Wilayah dan Kota/Teknik Sipil/Teknik Arsitektur	1 (satu) Tahun	-
Operator Komputer /Administrator	Minimal SMA/Sederajat	1 (satu) Tahun	-

Memiliki kemampuan untuk menyediakan Peralatan (jika diperlukan)

Nama	Spesifikasi
Komputer/Laptop	-
GPS Handheld	-
Drone	-

Penyedia dengan kualifikasi usaha kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun atau Penyedia untuk Agen Pengadaan dari unsur Jasa Konsultansi Non Konstruksi Badan Usaha dan belum memiliki pengalaman dikecualikan dari ketentuan butir 1) huruf a) sampai dengan huruf c) untuk nilai paket pengadaan sampai dengan paling banyak Rp1.000.000.000,00 (satu miliar rupiah).

Tanggal Persetujuan	Tanggal	Disetujui oleh
	18 September 2024 10:19	Ima Nurullaily
	18 September 2024 10:18	Muhamad Yusva Noor
	18 September 2024 10:19	Ryan Adhi Pratama

Jadwal		
Tahapan	Mulai	Akhir
Pengumuman Prakualifikasi	18 September 2024 10:30	23 September 2024 15:00
Download Dokumen Kualifikasi	18 September 2024 10:30	23 September 2024 15:00
Penjelasan Dokumen Prakualifikasi	20 September 2024 08:00	20 September 2024 11:00
Kirim Persyaratan Kualifikasi	20 September 2024 14:00	23 September 2024 15:00
Evaluasi Dokumen Kualifikasi	23 September 2024 15:01	27 September 2024 16:00
Pembuktian Kualifikasi	25 September 2024 08:00	27 September 2024 16:00
Penetapan Hasil Kualifikasi	27 September 2024 16:01	27 September 2024 16:30
Pengumuman Hasil Prakualifikasi	27 September 2024 16:31	28 September 2024 07:59
Masa Sanggah Prakualifikasi	28 September 2024 08:00	3 Oktober 2024 08:00
Download Dokumen Pemilihan	3 Oktober 2024 08:00	10 Oktober 2024 14:00
Pemberian Penjelasan	7 Oktober 2024 08:00	7 Oktober 2024 11:00
Upload Dokumen Penawaran	7 Oktober 2024 14:00	10 Oktober 2024 14:00
Pembukaan dan Evaluasi Penawaran File I: Administrasi dan Teknis	10 Oktober 2024 14:01	15 Oktober 2024 14:01
Pengumuman Hasil Evaluasi Administrasi dan Teknis	15 Oktober 2024 14:02	15 Oktober 2024 14:15
Pembukaan dan Evaluasi Penawaran File II: Harga	15 Oktober 2024 14:16	15 Oktober 2024 15:30
Penetapan Pemenang	15 Oktober 2024 15:31	15 Oktober 2024 16:30
Pengumuman Pemenang	15 Oktober 2024 16:31	16 Oktober 2024 07:59
Masa Sanggah	16 Oktober 2024 08:00	21 Oktober 2024 08:00

Klarifikasi dan Negosiasi Teknis dan Biaya	21 Oktober 2024 08:00	22 Oktober 2024 16:00
Perubahan Oleh Ima Nurullaily	21 Oktober 2024 08:00	23 Oktober 2024 16:00
Alasan	Tahap Klarifikasi dan Negosiasi Teknis dan Biaya sudah dilakukan	
Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa	23 Oktober 2024 08:00	30 Oktober 2024 16:00
Perubahan Oleh Ima Nurullaily	24 Oktober 2024 08:00	30 Oktober 2024 16:00
Alasan	Tahap Klarifikasi dan Negosiasi Teknis dan Biaya sudah dilakukan	
Penandatanganan Kontrak	24 Oktober 2024 08:00	6 November 2024 16:00
Perubahan Oleh Ima Nurullaily	28 Oktober 2024 08:00	11 November 2024 16:00
Alasan	Tahap Klarifikasi dan Negosiasi Teknis dan Biaya sudah dilakukan	

Dokumen Kualifikasi		
Nama Dokumen	Tanggal Upload	Pengirim
IV.7.A - MDP Seleksi Pengadaan Jasa Konsultansi Kawasan Transmigrasi (Dok. Kualifikasi).pdf	18 September 2024 10:09	IMANURULL AILY

Penjelasan Dokumen Prakuifikasi		
Pertanyaan Peserta		
Uraian	Tanggal	Pengirim
Penjelasan Panitia		
Uraian	Tanggal	Pengirim
<p>Selamat pagi silahkan gunakan kesempatan ini untuk bertanya, sukses buat anda. Mohon untuk memperhatikan bagian penting dari pemilihan dokumen yang Anda unduh yaitu :</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Instruksi Kepada Peserta, yang berisi segala aturan yang digunakan untuk tender ini 2. Lembar Kualifikasi Data, yang berisi persyaratan kualifikasi yang harus Anda isi /upload pada kualifikasi data, bukan appendo, perhatikan juga Tata Cara Evaluasi Kualifikasi dan Lembar Kriteria Evaluasi Kualifikasi yang memuat persyaratan Kualifikasi Administrasi/Legalitas dan persyaratan kualifikasi teknis 3. Peserta yang dinyatakan Lulus Evaluasi Kualifikasi sampai dengan pembuktian kualifikasi akan ditetapkan ke dalam daftar pendek peserta minimal 3 peserta dan maksimal 7 peserta 	20 September 2024 08:21	POKJA 23-2024

4. Peserta yang terbukti melakukan persekongkolan dan/atau pemalsuan dokumen sesuai ketentuan dokumen pemilihan akan dikenakan sanksi daftar hitam
5. Semua pihak dalam melaksanakan tugas, dan memanfaatkan, menghindari dan mencegah kepentingan para terkait, baik secara langsung maupun langsung yang persaingan usaha tidak sehat dalam Pengadaan Barang/Jasa.
6. Pokja memilih pelaku usaha untuk memiliki perizinan usaha berbasis risiko Nomor Induk Berusaha (NIB) versi RBA. Hal ini terlihat pada jika NIB Anda terdapat keterangan skala usaha kecil/menengah/besar, berarti NIB Anda sudah terupdate versi Perizinan Usaha Berbasis Risiko, namun jika tidak ada, kami masih menerima NIB versi lama sepanjang sesuai dengan bidang usaha.

Hasil Evaluasi

Evaluasi Kualifikasi

Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
SANGKLAT MATAS PRATOMO	Lulus	
CV. Multi Lisensi	Lulus	
Andeskaraya Berdikari Inc	Lulus	
PT. MAHAKAM PERSADA	Tidak Lulus	Skor Kualifikasi kurang dari ambang batas yang disyaratkan
Archiplano Indonesia	Lulus	
PT CITRA BINTANG MATARAM	Lulus	
PT. JAVAS MANDIRI PRAWARA	Lulus	

Pembuktian Kualifikasi

Peserta	Lulus	Uraian
SANGKLAT MATAS PRATOMO	Tidak Lulus	Tidak hadir undangan pembuktian kualifikasi
CV. Multi Lisensi	Lulus	
Andeskaraya Berdikari Inc	Lulus	
Archiplano Indonesia	Lulus	

PT CITRA BINTANG MATARAM	Lulus	
PT. JAVAS MANDIRI PRAWARA	Lulus	

Pengumuman Pemenang Prakuifikasi	
Nama Peserta	
SANGKLAT MATAS PRATOMO	
CV. Multi Lisensi	
Andeskaraya Berdikari Inc	
Archiplano Indonesia	
PT CITRA BINTANG MATARAM	
PT. JAVAS MANDIRI PRAWARA	

Daftar Penunjukan Penyedia Barang Jasa			
Nomor SPPBJ	Dokumen	Tanggal Kirim	Status

Informasi Kontrak	
No Kontrak	027/397/SP/DTKT/X/2024
Nilai Kontrak	Rp. 190.032.000,00
Tanggal Kontrak	23 Oktober 2024
Masa Berlaku Kontrak	23 Oktober 2024 - 23 Oktober 2024
Nama Perusahaan	Andeskaraya Berdikari Inc

Dokumen Pemilihan		
Nama Dokumen	Tanggal Upload	Pengirim
IV.7.B - MDP Seleksi Pengadaan Jasa Konsultansi Identifikasi Kawasan Transmigrasi (Dok. Seleksi).pdf	18 September 2024 10:22	IMANURULL AILY

Penjelasan Tender

Pertanyaan Peserta

Uraian	Tanggal	Pengirim
--------	---------	----------

Penjelasan Panitia

Uraian	Tanggal	Pengirim
<p>Selamat pagi silahkan menggunakan kesempatan ini untuk bertanya, sukses buat anda. Mohon untuk memperhatikan bagian penting dari dokumen seleksi yang anda download yaitu :</p> <ol style="list-style-type: none">1. Instruksi Kepada Peserta, yang berisi segala aturan yang digunakan untuk tender ini.2. Lembar Data Pemilihan dan Lembar Kriteria Evaluasi, yang berisi persyaratan teknis penawaran yang harus anda upload pada apendo3. File KAK dan rancangan kontrak yang digunakan terdapat pada tab spesifikasi teknis/KAK dan rancangan kontrak bukan pada file dokumen pemilihan5. Peserta yang memasukkan penawaran berarti menyatakan sanggup melaksanakan seluruh ruang lingkup pekerjaan pada spesifikasi teknis/KAK.6. Peserta yang terbukti melakukan persekongkolan dan/atau pemalsuan dokumen sesuai ketentuan dokumen pemilihan akan dikenakan sanksi daftar hitam7. Semua pihak dalam melaksanakan tugas, fungsi, dan perannya, menghindari dan mencegah pertentangan kepentingan para pihak terkait, baik secara langsung maupun tidak langsung yang berakibat persaingan usaha tidak sehat dalam Pengadaan Barang/Jasa.8. Peserta yang memasukkan penawaran adalah peserta yang sudah dinyatakan lulus Kualifikasi. <p>===== ===== =====</p> <ol style="list-style-type: none">1. Dengan berakhirnya pemberian penjelasan ini, maka seluruh peserta dianggap sudah membaca, memahami, dan menerima seluruh ketentuan yang tertuang pada dokumen pemilihan paket pengadaan ini2. Berita acara ini akan kami gunakan untuk dokumen bukti terhadap segala bentuk sanggahan yang terkait dengan ketentuan dokumen pemilihan3. Jawaban pemberian penjelasan yang mengakibatkan perubahan dokumen pemilihan, akan ditindaklanjuti dengan perubahan dokumen pemilihan yang akan diupload setelah kegiatan ini4. Apabila setelah ini terdapat perubahan dokumen pemilihan yang bukan akibat jawaban pemberian penjelasan, maka Pokja Pemilihan akan melakukan pemberian penjelasan ulang untuk memberikan kesempatan peserta untuk bertanya terkait dengan perubahan dokumen pemilihan5. Pemberian penjelasan ini akan dituangkan ke dalam berita acara.	7 Oktober 2024 10:48	POKJA 23-2024

Penawaran Peserta			
Nama Peserta	Nama File	Tanggal Kirim	Hash Key
Andeskaraya Berdikari Inc	{69311264}-{4965264}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	9 Oktober 2024 03:43	833c34adadda6080b787d9115b4fa0d0
Andeskaraya Berdikari Inc	{69311264}-{4965264}-{harga}.rhs	9 Oktober 2024 09:36	92757d76753f523d81f941088fea71ce
PT CITRA BINTANG MATARAM	{69315264}-{4965264}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	10 Oktober 2024 11:18	
PT CITRA BINTANG MATARAM	{69315264}-{4965264}-{harga}.rhs	10 Oktober 2024 13:54	
PT. JAVAS MANDIRI PRAWARA	{69317264}-{4965264}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	8 Oktober 2024 16:08	98b7c46a628948d7b630b1df6a0088c7
PT. JAVAS MANDIRI PRAWARA	{69317264}-{4965264}-{harga}.rhs	9 Oktober 2024 15:00	7340d153f3e8300cd7e137b4cc4067a1

Hasil Evaluasi		
Evaluasi Administrasi ke-1		
Peserta	Lulus	Uraian
Andeskaraya Berdikari Inc	Lulus	
PT CITRA BINTANG MATARAM	Lulus	
PT. JAVAS MANDIRI PRAWARA	Lulus	
Evaluasi Teknis ke-1		
Peserta	Lulus	Uraian
Andeskaraya Berdikari Inc	Lulus	
PT CITRA BINTANG MATARAM	Lulus	
PT. JAVAS MANDIRI PRAWARA	Lulus	

Evaluasi Harga/Biaya ke-1				
Peserta	Harga Penawaran	Harga Terkoreksi /Negosiasi	Lulus	Uraian
Andeskaraya Berdikari Inc	Rp. 190.032.000,00	Rp. 190.032.000,00	Lulus	
PT CITRA BINTANG MATARAM	Rp. 170.071.425,00	Rp. 170.071.425,00	Lulus	
PT. JAVAS MANDIRI PRAWARA	Rp. 162.615.000,00	Rp. 162.615.000,00	Lulus	

Peserta	
Peserta	Tanggal Daftar
SANGKLAT MATAS PRATOMO	18 September 2024 20:21
CV. Multi Lisensi	19 September 2024 09:43
Andeskaraya Berdikari Inc	19 September 2024 09:46
PT. MAHAKAM PERSADA	19 September 2024 09:46
Archiplano Indonesia	19 September 2024 11:05
PT CITRA BINTANG MATARAM	20 September 2024 13:17
CV. MEUTHIA MULTI KONSULTAN	20 September 2024 18:02
PT. JAVAS MANDIRI PRAWARA	22 September 2024 21:57

Pengumuman Pemenang			
Urutan	Peserta	Pemenang	Alasan gugur
1	Andeskaraya Berdikari Inc (Pemenang)	Rp. 190.032.000,00	
2	PT CITRA BINTANG MATARAM	Rp. 170.071.425,00	
3	PT. JAVAS MANDIRI PRAWARA	Rp. 162.615.000,00	

Kelompok Kerja Pemilihan	
Nama Kelompok Kerja	POKJA 23-2024
Nomor SK	000.3/171/2024

Nama	NIP
Ima Nurullaily	199605122019032009
Muhamad Yusva Noor	197509192023211006
Ryan Adhi Pratama	199301172022031005